

GMINA SUSIEC

ŁASOCHY

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY
SUSIEC W OBRĘBIE GEODEZYJNYM ŁASOCHY, ŁOSINIEC, CIOTUSZA NOWA
ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 1 DO UCHWAŁY NR RADY GMINY SUSIEC Z DNIAr.

SKALA 1:1000

LEGENDA

OZNACZENIA LINIOWE

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB O RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

PRZEZNACZENIE TERENU

- MN-U TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ LUB USŁUG

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- RN OZNACZENIA OKREŚLAJĄCE PRZEZNACZENIE POSZCZEGÓLNYCH TERENÓW - USTALONE W OBOWIAZUJĄCYM MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SUSIEC (UCHWAŁA NR VII/44/2003 RADY GMINY SUSIEC Z DNIA 30/10.2003 R.)
- MR - zabudowa zagrodowa,
RN - tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej - uprawy polowe,
- 8.0- WYMIAROWANIE

Natura 2000 Puszcza Solska
PKPS - okulina

RN

droga gminna

1MN-U

6.0

droga wewnętrzna

GZWP 407 Niecka Lubelska

Natura 2000 Puszcza Solska
PKPS - okulina

RN

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SUSIEC
przyjętego uchwałą
Nr VI/164/10 Rady Gminy Susiec z dnia 30 kwietnia 2010 r., z
późn. zm.



Niniejszy projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sporządzono z wykorzystaniem źródeł danych: mapy zasadniczej i ewidencji gruntów gminy Susiec - otoczonej Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego - prowadzonego przez Starostę Tomaszowski (zgodnie z art. 16 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, z paragrafem pkt 3 i 4 Rozporządzenia z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz z art. 40c ust. 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo Geodezyjne i Kartograficzne)

Teren zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (dla terenów nie wymagających zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze) z możliwością wprowadzenia usług nieuciążliwych oraz zabudowy letniskowej.